

COMPROMISO DE ACEPTACIÓN DAS CONDICIÓNS DE CESIÓN DE USO TEMPORAL DE INSTALACIÓNS COLEXIAIS

D./Dona _____, colexiado/a

nº _____ con teléfono _____ e correo electrónico _____,

en calidade de CESIONARIO

MANIFESTA

Ter coñecemento das seguintes cuestións:

I.- Que o Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia é propietario do edificio radicado no enderezo que se indica a continuación:

Federico Tapia 64, Baixo. A Coruña

onde se atopa a súa delegación colexial na devandita cidade.

II.-Que dito edificio conta entre as súas instalacións con 1 despacho na pranta baixa que se describe a continuación:

Sala BOX EPB1. superficie. 17.16 m2

III.- Que o COAG, a través da súa delegación na Coruña, promove a iniciativa “Oficina Aberta” como experiencia piloto, a desenvolver no espazo que se indica no apartado anterior, coa finalidade de dar a opción ás colexiadas e colexiados de facer un uso profesional eventual do despacho vacante nesa delegación.

IV.- Que o CESIONARIO, está interesado/a en facer uso exclusivo do despacho indicado, en ocasións puntuais, que serán comunicadas con antelación suficiente e conforme ao formato de solicitude establecido. Que, así mesmo, o COAG, como CEDENTE, decidirá e comunicará a decisión correspondente relativa á cesión concreta solicitada.

V.- Que, polo exposto, o CESIONARIO subscribe o presente COMPROMISO DE ACEPTACIÓN DAS CONDICIÓNS DE CESIÓN DE USO TEMPORAL DE INSTALACIÓNS en base ás seguintes

ESTIPULACIÓNS

PRIMEIRA.- As estipulacións que se indican, aplícanse a cesión de uso temporal da instalación referidas no expositivo II e o uso dos BAÑOS asociados e o establecemento das condicións xerais de uso das mesmas. A concreta instalación a utilizar polo cesionario, a data de uso e a actividade a desenvolver, serán as que figuren en cada solicitude realizada polo CESIONARIO e aceptada polo CEDENTE.

SEGUNDA.- O obxecto da presente cesión de uso, será destinado única e exclusivamente á

celebración de actividades organizadas polo solicitante relativas co exercicio da profesión que en cada ocasión teña solicitado o CESIONARIO e aceptado o CEDENTE, obrigándose o CESIONARIO a facer uso das instalacións colexiais cedidas conforme ás seguintes condicións:

1. O despacho estará dispoñible en horario de 9 a 14 horas, de luns a venres, salvo festivos ou días sen atención presencial na delegación.
2. As solicitudes deberán realizarse conforme ás indicacións que figuran a continuación. A solicitude non implica a reserva da sala ata que se reciba confirmación expresa.
3. Deberase realizar unha solicitude expresa cada vez que se queira facer uso dun espazo colexial, non admitindo solicitudes de reserva dun mesmo espazo ou diferentes espazos por períodos de tempo extensos.
4. Cada colexiado/a poderá solicitar como máximo 6 horas á semana en total de uso de espazos, salvo que autorice expresamente superar ese límite.
5. Será preciso que o solicitante identifique na solicitude a concreta actividade profesional a realizar e o número persoas que ocuparán o espazo no período solicitado
6. Ao realizar a primeira solicitude, será preciso subscribir co COAG un compromiso de aceptación das condicións de cesión de uso temporal de instalacións colexiais, antes de poder usar o espazo cedido. Unha vez asinado o mesmo, o/a colexiado/a poderá empregar os espazos autorizados, sen que sexa preciso subscribir un acordo marco de cesión en cada ocasión, salvo que se requira expresamente completar o mesmo con algunha condición particular non prevista. En todo caso, prevalecerán as condicións previstas no acordo marco de cesión e sucesivos, sobre o previsto na presente convocatoria.
7. O COLEXIADO/A CESIONARIO/A utilizará as instalacións para o uso autorizado nas seguintes condicións xerais:
 - Utilizará as instalacións para o uso autorizado recibíndoas en perfecto estado polo que deberá mantelo á súa costa en idéntica situación. Prohíbense expresamente a realización de actividades ilícitas, molestas, nocivas ou perigosas.
 - Será informado/a con carácter previo, respecto das condicións de acceso, seguridade e aforo máximo permitido nos espazos cedidos polo COAG, comprometéndose a respectar ditas condicións e asumindo, no seu caso, as responsabilidades que podan derivarse de seu incumprimento, respecto dos actos anteriores, coetáneos e posteriores á celebración da actividade profesional, eximindo de toda responsabilidade ao Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia.
 - Faise directa e exclusivamente responsable de todo o que aconteza dentro das instalacións, responsabilizándose de calquera eventual dano que se produza ás propias instalacións cedidas, así como nos mobles e calquera outro elemento que se atope nas mesmas e danos que se produzan ás persoas, eximindo de toda responsabilidade ao Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia.
 - Non poderá ceder a súa posición no acordo nin total nin parcialmente, tendo o presente acordo carácter intuitu personae. Neste sentido, non se permitirá que os colexiados/as reserven as salas para uso de terceiros, debendo comparecer sempre o/a colexiado/a solicitante, antes de acceder ao espazo cedido.
 - O servizo será totalmente gratuíto e consistirá exclusivamente no uso do espazo reservado, da conexión wifi e dos baños asignados, non inclúe en ningún caso o servizo de secretaría, a realización de fotofocopias, servizo de telefonía ou calquera outro.
8. Cada despacho permitirá a ocupación como máximo por un número máximo de seis persoas.
9. O COAG CEDENTE poderá anular ou cancelar a cesión autorizada en calquera momento se detecta calquera acto de incumprimento polo CESIONARIO das condicións pactadas ou se a iniciativa que motivou o acordo decaera.

10. O incumprimento de calquera das condicións indicadas na convocatoria ou no documento de compromiso de aceptación das condicións de cesión de uso temporal de instalacións colexiais, poderá implicar a perda do dereito ao uso dos espazos.

TERCEIRA.- O CEDENTE poderá anular ou cancelar a cesión en calquera momento se detecta calquera acto de incumprimento polo CESIONARIO das condicións pactadas ou se a iniciativa que motivou o acordo decaera.

DECIMA.- PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSOAL. O COAG tratará os datos persoais recollidos neste documento como responsable, coa finalidade de permitir e xestionar a execución deste acordo en todos os seus extremos e o cumprimento das obrigas legais vencelladas ao mesmo.

A base legal para o tratamento dos seus datos é a execución do contrato e o cumprimento das obrigas legalmente atribuídas ao COAG como CEDENTE, en concreto e sen prexuízo doutras normas de obrigado cumprimento, nas seguintes:

Real Decreto de 24 de julio de 1889 por el que se publica el Código Civil

Así mesmo, infórmase de que o COLEXIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE GALICIA recorre a servizos de terceiros para a realización de servizos que implican o tratamento de datos por conta de aquel, polo que, como encargadas do tratamento, estes terceiros poderán ter acceso a seus datos nos seguintes casos: asesoramento contable, asesoramento xurídico, provisión de ferramentas ou tecnoloxía da información e comunicación (comunicacións electrónicas, aloxamento de servidores, provisión e mantemento de software).

A prestación de determinados servizos de comunicación electrónica e servizos TIC son proporcionados por determinados encargados do tratamento (INTELLIGENCE PARTNER, S.L (Google), The Rocket Science Group LLC d/b/a MailChimp) implica ou pode implicar a transferencia dos seus datos persoais a terceiros países que teñen ofrecido garantías adecuadas de conformidade coa normativa sobre protección de datos persoais. Os datos conservaranse mentres se manteña a relación contractual co COAG e posteriormente, durante o prazo de exercicio de accións legais ou xudiciais derivadas da citada relación e para dar cumprimento ás obrigas de arquivo ou rexistro público.

Calquera persoa ten dereito a obter confirmación sobre si o COLEXIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE GALICIA está tratando datos persoais que lle concirnan.

As persoas interesadas teñen dereito a acceder a seus datos persoais, así como a solicitar a rectificación dos datos inexactos ou, no seu caso, solicitar súa supresión ando, entre outros motivos, os datos xa non sexan necesarios para as fins que foron recollidos.

En determinadas circunstancias, os interesados poderán solicitar a limitación do tratamento dos seus datos, en cuxo caso unicamente os conservaremos para o exercicio ou a defensa de reclamacións. En determinadas circunstancias e por motivos relacionados coa súa situación particular, os interesados poderán opoñerse ao tratamento dos seus datos. En caso de que proceda, o COLEXIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE GALICIA deixará de tratar os datos, salvo por motivos lexítimos como o de cumprimento das funcións ou obrigas legalmente establecidas, ou o exercicio ou a defensa de posibles reclamacións.

Así mesmo, cando o tratamento estea baseado no consentimento do interesado, este ten dereito a retirar o consentimento en calquera momento.

O COAG ten designado un Delegado de Protección de Datos co que pode poñerse en contacto a través da dirección de correo electrónico dpd@coag.es

No caso de que o interesado estime que non se está realizando un tratamento adecuado dos seus datos, pode presentar unha reclamación ante o Delegado de Protección de Datos designado ou ante a Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es)."

E en proba de coñecemento, conformidade e aceptación das devanditas condicións asino o presente en _____ a _____ de 20____.

O CESIONARIO

Asdo.: _____