

## PROGRAMAS DE AYUDA PARA LA VIVIENDA EN GALICIA

---

Estos son los programas de ayuda a la vivienda en Galicia, ya sean para edificios -incluso sus viviendas- o unifamiliares, que actualmente se encuentran con el plazo de solicitud abierto; procuramos tenerlo siempre actualizado, pero recomendamos fijarse bien en la fecha en que estos expiran -en color granate las recientes-.

### REHABILITACIÓN

---

- a) Programa de ayuda a las actuaciones de mejora de la eficiencia energética en viviendas. [INFO](#) [DOG](#) [VI406E](#)  
Hasta 08/07/2025
- b) Ayudas a las comunidades de propietarios/as para la reparación, la rehabilitación y/o la adaptación de los edificios de viviendas protegidas promovidos por este instituto. [INFO](#) [DOG](#) [VI420A](#) Hasta 08/07/2025
- c) Cualificación provisional para participar en el Programa de ayudas a las actuaciones de rehabilitación o renovación en las áreas de rehabilitación integral de los Caminos de Santiago, de las Islas Atlánticas y de la Ribeira Sacra. [DOG](#) [DOG](#) [VI408O](#) Hasta el 28/11/2025
- d) Cualificación definitiva para participar en el Programa de ayudas a las actuaciones de rehabilitación o renovación en las áreas de rehabilitación integral de los Caminos de Santiago, de las Islas Atlánticas y de la Ribeira Sacra. [DOG](#) [DOG](#) [VI408P](#) Hasta el 28/11/2025

### AYUDAS MUNICIPALES

---

**NOTA: Conviene consultar directamente en su ayuntamiento si aún están abiertas convocatorias anteriores.**

A Veiga: Subvenciones destinadas a la rehabilitación residencial incluidas en los ERRP. Nuevo plazo. [BOP OU 02/04/2025](#) Hasta 03/10/2025

Arteixo: Subvenciones para la mejora de la accesibilidad: instalación de ascensores y la eliminación de barreras arquitectónicas en edificaciones residenciales. [BOP CO 22/05/2025](#) Hasta 22/06/2025

Betanzos: Subvenciones para actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio del "conjunto histórico de Betanzos y su zona de protección". [BOP CO 25/09/2024](#) Hasta 30/12/2025

Betanzos: Ayudas a la rehabilitación a nivel de barrio "Conjunto histórico de Betanzos y la zona de protección". [BOP CO 20/02/2025](#) Hasta 30/12/2025

Caldas de Reis: Subvenciones para la rehabilitación de edificios y viviendas en el ARI de Santo Tomé (Fase III). [BOP PO 23/05/2025](#) Hasta 10 días naturales desde 23/05/2025

Cortegada: Subvenciones para la rehabilitación residencial incluida en el ERRP del centro histórico. [BOP OU 17/02/2025](#) Hasta 30/11/2025

Lourenzá: Subvenciones para obras y actuaciones de rehabilitación en edificios de uso predominante residencial y viviendas en el ERRP de Vilanova de Lourenzá. [BOP LU 12/05/2025](#) Hasta 12/06/2025

Monforte de Lemos: Subvenciones para actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio en el "conjunto histórico y zonas de respeto". [BOP LU 24/06/2024](#) Hasta 30/12/2025

Monforte de Lemos: Subvenciones para la rehabilitación de edificios y viviendas en el ARI, relativo al ARRU del conjunto histórico y zonas de respeto de Monforte de Lemos. 11ª, 12ª y 13ª FASE. [BOP LU 08/05/2025](#) Hasta 20/05/2025

Mugardos: Ayudas para la rehabilitación y sustitución de viviendas dentro del ARRU de los núcleos de Mugardos y O Seixo. [BOP CO 28/05/2025](#) 10 días hábiles de plazo desde 28/05/2025

Noia: Bases reguladoras y convocatoria de subvenciones para obras y actuaciones de rehabilitación en edificios de uso residencial y viviendas en el entorno residencial de rehabilitación programada (ERRP do Casco Histórico de Noia). [BOP CO 04/04/2025](#) Hasta 31/05/2025

O Porriño: Ayudas en materia de rehabilitación residencial y vivienda social en el ERRP de Torneiros. [BOP PO 15/01/2024](#) [BOP PO 17/04/2024](#) [BOP PO 19/04/2024](#) Hasta 31/01/2026

- Ourense: Ayudas a las actuaciones de rehabilitación a nivel de Barrio. [BOP OU 10/01/2025](#) Hasta **11/07/2025**
- Poio: Subvenciones a la rehabilitación de actuaciones del programa de ayuda a la rehabilitación a nivel de barrio en el ERRP de Combarro. [BOP PO 05/06/2025](#) Hasta el agotamiento de la financiación o número de actuaciones disponibles o hasta la vigencia del acuerdo nº30.
- Ponteareas: Subvenciones para las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio en el ERRP Zona Vella de Ponteareas. [INFO](#) [BOP PO 01/12/2023](#) Plazos en la información
- Quiroga: Subvenciones para las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio. [BOP LU 22/03/2024](#) Hasta agotar crédito.
- Ribadeo: Subvenciones para las actuaciones incluidas en el programa de ayuda a la rehabilitación a nivel de barrio del PRTR en los ERRP del Casco Histórico de la Vila de Ribadeo y del Núcleo de Rinlo. [BOP LU 07/05/2025](#) Hasta **08/08/2025**
- Rivadavia: Subvenciones para las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio en los ERRP declarados. [BOP OU 07/11/2024](#) Hasta 07/11/2025 Ampliación de plazo en centros históricos de San Cristovo y Ribadavia [BOP OU 20/12/2024](#) [BOP OU 20/12/2024](#) Hasta **21/05/2025**
- Sober: Bases reguladoras para las subvenciones para la rehabilitación de actuaciones incluidas en el programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio del ERRP. [BOP LU 29/04/2024](#) [BOP LU 02/05/2024](#) Modificación de la ordenanza reguladora de las ayudas a la rehabilitación de edificios y viviendas en el ARI. [BOP LU 26/05/2025](#)
- Vilar de Santos: Bases reguladoras de las subvenciones para las actuaciones de rehabilitación residencial incluidas en el ERRP. [BOP OU 29/05/2025](#)
- Vigo: Ayudas para la iluminación de edificios históricos. [BOP PO 04/04/2025](#) Hasta **04/07/2025**
- Vigo: Ayudas para la instalación de ascensores, mejora de la accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas en edificios residenciales colectivos. [BOP PO 04/04/2025](#) Hasta **04/07/2025**
- Vigo: Subvenciones a la rehabilitación de edificios y viviendas en los ARIS declarados en Vigo: Casco Vello, Bouzas, Bueu e Moaña de Coia, Santa Clara, Beiramar, Espiñeiro-Teis, San Pablo e San Roque (anualidades 2018, 2019, 2020 y 2021 del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021).  
Modificación de bases: [BOP PO 31/10/2024](#) [BOP PO 31/10/2024](#) [BOP PO 31/10/2024](#) [BOP PO 04/11/2024](#).  
Convocatorias: [BOP PO 02/12/2024](#).  
Plazo de solicitudes: Desde el [03/12/2024](#) hasta que se agote la financiación del convenio.
- Vigo: Tercera convocatoria de subvenciones a la rehabilitación de actuaciones incluidas en el programa de actuaciones a nivel de barrio, del plan NextgenerationEU en los ERRP declarados en Vigo: Casco Vello, Bouzas, Coia, Santa Clara, Beiramar, Espiñeiro-Teis, San Pablo, San Roque, Fenosa, a Salgueira, o Gorxal y Alcalde Lavadores-Canicouva-Escolas Públicas.  
Bases: BOPPO 158 del 17/08/2023.  
Convocatoria: BOPPO 105 del 04/06/2025.  
Plazo de solicitudes: 05/06/2025 - 31/01/2026.

## RECARGA DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS

---

- a) Programa estatal de incentivos a la movilidad eléctrica, Moves III. Implantación de infraestructura de recarga de vehículos eléctricos. [INFO](#) [DOG](#) [IN421Q](#) [IN421R](#) Ampliación de plazo [DOG](#) Hasta **30/06/2025**

## ADQUISICIÓN

---

- a) Ayudas para la adquisición de viviendas protegidas. [INFO](#) [DOG](#) [VI501A](#) Hasta 15/10/2025
- b) Avaluos de entidades financieras para la adquisición de vivienda. [INFO](#) [DOG](#) [DOG](#) [VI402B](#) Hasta 31/10/2025

## PROMOCIÓN

---

- a) Ayudas para la promoción de vivienda accesible. [INFO DOG VI435D](#) Hasta 30/09/2025
- b) Fondo de cooperación con los ayuntamientos para el apoyo a la financiación de la promoción de vivienda protegida de nueva construcción para 2025. [INFO DOG VI406I](#) Hasta 15/10/2025
- c) Fondo de cooperación para el apoyo a la financiación de actuaciones de rehabilitación y conservación del patrimonio construido en ayuntamientos de menos de 50.000 habitantes para 2025; incluye actuaciones de rehabilitación y regeneración urbana. [INFO DOG VI438A](#) Hasta 15/10/2025

## OFERTA DE SUELO

---

- a) Programa de oferta de suelo de titularidad de las entidades locales para la construcción de vivienda protegida y dar publicidad al modelo de convenio que se firmará entre el IGVS y las entidades locales. [INFO DOG VI420D VI420E](#) Plazo abierto de forma permanente

## ECOALOJAMIENTOS

---

- a) Ourense: Subvenciones para la construcción de ecoalojamientos. [BOP OU 07/05/2025](#) Hasta 07/06/2025

## MARCO LEGAL

---

Real Decreto 903/2022, de 25 de octubre, por el que se modifican el Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el Bono Alquiler Joven y el Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025, así como el Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, y el Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el **Bono Alquiler Joven** y el **Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025**. [Enlace](#)

Ley 10/2022 estatal de **medidas urgentes para impulsar la rehabilitación** edificatoria en el contexto del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

Ley 9/2022, de 14 de junio, de **calidad de la arquitectura**. [Enlace](#)

Real Decreto 1100/2021, de 10 de diciembre, por el que se regula la concesión directa de subvenciones a las comunidades autónomas y a las ciudades de Ceuta y Melilla para el desarrollo de actuaciones de la inversión **«Nuevos proyectos territoriales para asegurar la accesibilidad universal a la vivienda a personas mayores, con discapacidad y/o en situación de dependencia»**, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

Real Decreto 990/2021, de 16 de noviembre, por el que se aprueba la concesión directa de ayudas a las comunidades autónomas y a las ciudades de Ceuta y Melilla para la ejecución de diversas actuaciones de **mejora de las infraestructuras de telecomunicaciones en edificios**, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los **programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social** del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

Real Decreto 691/2021, de 3 de agosto, por el que se regulan las subvenciones a otorgar a actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes, en ejecución del **Programa de rehabilitación energética para edificios existentes en municipios de reto demográfico (Programa PREE 5000)**, incluido en el Programa de regeneración y reto demográfico del Plan de rehabilitación y regeneración urbana del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, así como su concesión directa a las comunidades autónomas. [Enlace](#)

Real Decreto 477/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba la concesión directa a las comunidades autónomas y a las ciudades de Ceuta y Melilla de ayudas para la ejecución de diversos **programas de incentivos ligados al autoconsumo y al almacenamiento, con fuentes de energía renovable, así como a la implantación de sistemas térmicos renovables en el sector residencial**, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

Real Decreto 266/2021, de 13 de abril, por el que se aprueba la concesión directa de ayudas a las comunidades autónomas y a las ciudades de Ceuta y Melilla para la ejecución de **programas de incentivos ligados a la movilidad eléctrica (MOVES III)** en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia Europeo. [Enlace](#)

Real Decreto-ley 19/2021, de 5 de octubre, de **medidas urgentes para impulsar la actividad de rehabilitación** edificatoria en el contexto del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

ORDEN de 20 de diciembre de 2019 por la que se establecen las bases reguladoras de las ayudas financieras del **programa de préstamos cualificados para la rehabilitación** de edificios y viviendas. [Enlace](#)

## INFORMACIÓN

---

### Consultas sobre ayudas a la rehabilitación de edificios de viviendas:

<https://igvs.xunta.gal/portada>  
rehabilitacionenerxetica@xunta.gal  
881 045 897

### Consultas sobre ayudas a la de mejora de la accesibilidad en viviendas:

**Correo electrónico:**

rehabilitacion.igvs@xunta.gal  
igvs.coruna@xunta.gal  
igvs.lugo@xunta.gal  
cita.igvs.ourense@xunta.gal  
registro.igvs.po@xunta.gal

**Teléfonos:**

981184801 – A Coruña  
982294602 – Lugo  
988386271 – Ourense  
986805610 – Pontevedra  
981541981 / 981541982 – Santiago

### Consultas sobre ayudas a las actuaciones de mejora de las infraestructuras de telecomunicaciones en edificios:

<http://amtega.xunta.gal/>  
amtega@xunta.gal  
981 54 55 35

### Consultas sobre ayudas al despliegue de infraestructura de recarga de vehículos eléctricos en edificios:

[www.inega.gal](http://www.inega.gal)  
inega.info@xunta.gal  
981 54 15 00