

PROGRAMAS DE AYUDA PARA LA VIVIENDA EN GALICIA

Estos son los programas de ayuda a la vivienda en Galicia, ya sean para edificios -incluso sus viviendas- o unifamiliares, que actualmente se encuentran con el plazo de solicitud abierto; procuramos tenerlo siempre actualizado, pero recomendamos fijarse bien en la fecha en que estos expiran -en color granate las recientes-.

REHABILITACIÓN

- a) Cualificación provisional para participar en el Programa de regeneración y renovación urbana y rural en el ámbito de la ARI de los Caminos de Santiago o de la ARI del Parque Nacional de las Islas Atlánticas. [DOG](#) [DOG VI408F](#) Ampliado hasta 30/06/2025
- b) Cualificación definitiva para participar en el Programa de regeneración y renovación urbana y rural en el ámbito de la ARI de los Caminos de Santiago o de la ARI del Parque Nacional de las Islas Atlánticas. [DOG](#) [DOG VI408G](#) Ampliado hasta 30/06/2025
- c) Calificación provisional para participar en el programa de regeneración y renovación urbana y rural en el ámbito del ARI de la Ribeira Sacra. [DOG](#) [DOG VI408L](#) Ampliado hasta 30/06/2025
- d) Cualificación definitiva para participar en el programa de regeneración y renovación urbana y rural en el ámbito del ARI de la Ribeira Sacra. [DOG](#) [DOG VI408M](#) Ampliado hasta 30/06/2025
- f) Ayudas para la reparación, la rehabilitación y/o la adaptación de los edificios de viviendas protegidas promovidos por el IGVS. [INFO](#) [DOG 16/03/2023](#) [VI420A](#) **Hasta 17/06/2023**
- g) Subvenciones para rehabilitar edificaciones y viviendas de titularidad municipal para destinarlas al alquiler social. [INFO](#) [DOG 27/04/2023](#) [VI422F](#) **Hasta 01/06/2023**
- h) Subvenciones para rehabilitar infravivienda. [INFO](#) [DOG 27/04/2023](#) [VI406A](#) **Hasta 01/06/2023**
- i) Ayudas en el área del Parque Nacional Marítimo-Terrestre de las Islas Atlánticas. Incluye iniciativas destinadas a la conservación o restauración del patrimonio arquitectónico. [DOG 09/05/2023](#) [MT821A](#) **Hasta 09/06/2023**

AYUDAS EN ARIS MUNICIPALES

- Arteixo: Ayudas para la mejora de la accesibilidad: instalación de ascensores y eliminación de barreras arquitectónicas en edificios de viviendas. [BOP CO 11/05/2023](#) **Hasta 11/06/2023**
- Caldas de Reis: Rehabilitación de edificios y viviendas en el ARI de San Tomé -2ª convocatoria-. [BOP PO 17/03/2023](#) **Hasta 18/06/2023**
- Castro Caldelas: Programa para las áreas de regeneración y renovación urbanas de la zona histórica de Castro Caldelas. [BOP OU 07/04/2022](#) Hasta 08/10/2023
- Chantada: Rehabilitación de edificios y viviendas en el área de rehabilitación integral. [BOP LU 06/04/2022](#) Hasta 01/09/2025
- Ferrol: Rehabilitación de edificios y viviendas en las ARI de A Magdalena, Ferrol Vello, A Graña y Esteiro Vello. [BOP AC 25/03/2022](#) [DOG 28/03/2022](#) [BOP AC 24/05/2022](#) Hasta 30/04/2026
- Muros: Ayudas para la rehabilitación de viviendas en el casco histórico. Fase 10ª [BOP CO 02/02/2023](#) Fase 12ª [BOP CO 02/02/2023](#) **Hasta fin de crédito o 31/07/2023**
- Quiroga: Rehabilitación de edificios y viviendas en las áreas de regeneración y renovación urbana de Quiroga. Prórroga 4ª Fase [BOP LU 24/02/2023](#) **Hasta 25/05/2023**. Prórroga 5ª Fase [BOP LU 24/02/2023](#) Hasta fin de presupuesto o número de actuaciones. Prórroga 6ª Fase [BOP LU 24/02/2023](#) Hasta fin de presupuesto o número de actuaciones
- Vigo: Rehabilitación de edificios y viviendas en las ARI de Vigo. [BOP PO 02/03/2023](#) Hasta fin de financiación de cada convenio o hasta el 15/09/2023
- Vigo: Corrección de bases reguladoras. Instalación de ascensores, mejora de accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas en edificios residenciales colectivos existentes para 2022-2023. [BOP PO 25/04/2023](#) Hasta el 01/10/2023 para adjuntar la justificación
- Vilar de Santos: Rehabilitación de edificios y viviendas en la ARI del núcleo rural de Vilar de Santos. [BOP OU 22/04/2023](#) **Hasta el 23/05/2023**

AUTOCONSUMO, ALMACENAMIENTO Y USOS TÉRMICOS DE ENERGÍAS RENOVABLES

- a) Programas de ayuda a las instalaciones de generación y almacenamiento de energía eléctrica con fuentes renovables destinadas a autoconsumo en viviendas. [INFO](#) [DOG](#) [IN422J](#) [IN422K](#) Hasta 31/12/2023
- b) Programa de ayuda a las instalaciones de producción de energía térmica con fuentes renovables en viviendas. [INFO](#) [DOG](#) [IN422L](#) [IN422M](#) Hasta 31/12/2023

RECARGA DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS

- a) Programa estatal de incentivos a la movilidad eléctrica, Moves III. Implantación de infraestructura de recarga de vehículos eléctricos. [INFO](#) [DOG](#) [IN421Q](#) [IN421R](#) Hasta 02/01/2024

ADQUISICIÓN

- a) Ayudas para la adquisición de vivienda en ayuntamientos de menos de 10.000 habitantes del Plan estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025 para el año 2023. [INFO](#) [DOG](#) [VI435A](#) Hasta 31/10/2023

ALQUILER

- a) Programa de ayuda al alquiler de vivienda del Plan estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025. [DOG](#) [VI483A](#) Hasta 05/05/2023. Renovación de la ayuda [VI483B](#) Hasta 05/05/2027
- b) Programa del bono de alquiler social. [INFO](#) [DOG](#) [VI482E](#) Hasta 30/11/2026
- c) Programa de movilización de viviendas para el alquiler. [DOG](#) [VI426D](#) Hasta 31/12/2025
- d) Programa Rehaluga, para viviendas incorporadas al Programa de movilización de viviendas para el alquiler, convocatoria 2023. [INFO](#) [DOG](#) [VI426C](#) Hasta 03/11/2023
- e) Programa de ayuda a la construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes del PRTR, para promotores públicos y privados distintos del IGVS. [DOG](#) [VI406J](#) Hasta 06/10/2023

MARCO LEGAL

Real Decreto 903/2022, de 25 de octubre, por el que se modifican el Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el Bono Alquiler Joven y el Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025, así como el Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, y el Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el **Bono Alquiler Joven** y el **Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025**. [Enlace](#)

Ley 10/2022 estatal de **medidas urgentes para impulsar la rehabilitación** edificatoria en el contexto del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

Ley 9/2022, de 14 de junio, de **calidad de la arquitectura**. [Enlace](#)

Real Decreto 1100/2021, de 10 de diciembre, por el que se regula la concesión directa de subvenciones a las comunidades autónomas y a las ciudades de Ceuta y Melilla para el desarrollo de actuaciones de la inversión «**Nuevos proyectos territoriales para asegurar la accesibilidad universal a la vivienda a personas mayores, con discapacidad y/o en situación de dependencia**», en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

Real Decreto 990/2021, de 16 de noviembre, por el que se aprueba la concesión directa de ayudas a las comunidades autónomas y a las ciudades de Ceuta y Melilla para la ejecución de diversas actuaciones de **mejora de las infraestructuras de telecomunicaciones en edificios**, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los **programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social** del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

Real Decreto 691/2021, de 3 de agosto, por el que se regulan las subvenciones a otorgar a actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes, en ejecución del **Programa de rehabilitación energética para edificios existentes en municipios de reto demográfico (Programa PREE 5000)**, incluido en el Programa de regeneración y reto demográfico del Plan de rehabilitación y regeneración urbana del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, así como su concesión directa a las comunidades autónomas. [Enlace](#)

Real Decreto 477/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba la concesión directa a las comunidades autónomas y a las ciudades de Ceuta y Melilla de ayudas para la ejecución de diversos **programas de incentivos ligados al autoconsumo y al almacenamiento, con fuentes de energía renovable, así como a la implantación de sistemas térmicos renovables en el sector residencial**, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

Real Decreto 266/2021, de 13 de abril, por el que se aprueba la concesión directa de ayudas a las comunidades autónomas y a las ciudades de Ceuta y Melilla para la ejecución de **programas de incentivos ligados a la movilidad eléctrica (MOVES III)** en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia Europeo. [Enlace](#)

Real Decreto-ley 19/2021, de 5 de octubre, de **medidas urgentes para impulsar la actividad de rehabilitación** edificatoria en el contexto del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. [Enlace](#)

ORDEN de 20 de diciembre de 2019 por la que se establecen las bases reguladoras de las ayudas financieras del **programa de préstamos cualificados para la rehabilitación** de edificios y viviendas. [Enlace](#)

INFORMACIÓN

Consultas sobre ayudas a la rehabilitación de edificios de viviendas:

<https://igvs.xunta.gal/portada>
rehabilitacionenerxetica@xunta.gal
881 045 897

Consultas sobre ayudas a la de mejora de la accesibilidad en viviendas:

rehabilitacion.igvs@xunta.gal

Consultas sobre ayudas a las actuaciones de mejora de las infraestructuras de telecomunicaciones en edificios:

<http://amtega.xunta.gal/>
amtega@xunta.gal
981 54 55 35

Consultas sobre ayudas al despliegue de infraestructura de recarga de vehículos eléctricos en edificios:

www.inega.gal
inega.info@xunta.gal
981 54 15 00