

**PROGRAMA DEL CURSO BÁSICO "EL DICTAMEN PERICIAL DEL ARQUITECTO" - organiza: la A. A. P. y F. del C.O.A.G**

22	Mañana	1		9,30 - 10,15	ACREDITACIÓN, ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN Y CONTROL				
		2	1 hora	10,15 - 11,00	Exposición	Introducción al Procedimiento Judicial	Jurista	Conceptos básicos del Proceso Judicial - Diferentes Jurisdicciones - Distintas instancias Medios de prueba - La prueba Pericial - La función del Perito - El Dictamen Nominamiento : De parte (Actora, demandada, coadyuvante, ...) - De designación Judicial (1ª Instancia, Contencioso, ...) El acto del juicio - Intervención del Perito - Careo de Peritos - Las formas	
			30 min.	11,00 - 11,15	Coloquio				D. ALBERTO MARTÍN MENOR
		PAUSA - CAFÉ							
3	45 min.	11,45 - 12,30	Exposición	La prueba pericial desde el punto de vista del Perito (Arquitecto)	Arquitecto experto U.A.P.F.E.	Nominamiento (de la parte o de designación judicial) - Aceptación - Juramento - Tachas Competencia, Independencia y Ojetividad - El lenguaje (oral y escrito) - Medios gráficos o audiovisuales Lesiones y vicios constructivos - Urbanismo (Planeamiento, Licencias, ...) - Valoraciones (Inmobiliarias, Urbanísticas, ...) Las Normas (orientativas o de obligado cumplimiento - Código Técnico de la Edificación )			
	15 min.	12,30 - 12,45	Coloquio	Distintos tipos de Informe según su origen o temática	D. MARIANO DE LABRA MORÁN				
4		12,45 - 14,15		VISITA GUIADA A LA CIUDAD DE LA CULTURA					
C O M I D A									
4	Tarde	45 min.	16,15 - 17,00	Exposición	Trabajo de campo para la confección del Dictamen de Lesiones	Arquitecto experto U.A.P.F.E.	Investigación documental (facilitada, en su caso, por la parte, o en el Juzgado, si la designación es judicial) Inspección visual (posible necesidad de Orden Judicial) - Toma de datos "in situ" - El equipo del Perito. Análisis, estudio y consideración del material recogido (documentos escritos o gráficos, fotografías, mediciones, ...) Juez - Secretario - Letrados - Procuradores - Peritos - Preguntas "in situ" ► Debate entre Peritos		
		15 min.	17,00 - 17,15	Coloquio	El Reconocimiento judicial	D. CÉSAR JIMÉNEZ LÓPEZ			
PAUSA - CAFÉ									
5	Tarde	45 min.	17,45 - 18,30	Exposición	Elaboración del Dictamen Pericial (estructura, contenido y fundamentación).	Arquitecto experto U.A.P.F.E.	Finalidad ► Metodología - Estructura del Dictamen (índice, juramento, tachas + texto, planos, fotografías y anexos) Estructura de la redacción ( Antecedentes, respuestas a los extremos planteados, valoración, conclusiones ) Colaboración con otros especialistas - Entrega y rendición del Dictamen - Minutación, Facturación y Cobro Acceso - Actitud (Argumentación, terminología, comunicación, dialéctica) - Tipos de Letrados y Peritos - Papel del Juez		
		15 min.	18,30 - 18,45	Coloquio	La vista oral.	D. CARLOS ALVIRA DUPLÁ			
6	Tarde	45 min.	19,00 - 19,45	Exposición	Formación y Experiencia del Perito Arquitecto	Arquitecto experto U.A.P.F.E.	Formación ► (Jurídica - Técnica - de Especialista) Experiencia Profesional ► ( como Arquitecto - como Perito) Criterios y recomendaciones técnicas y de ética profesional - Deontología (Normas Deontológicas) Las Listas de Peritos obrantes en los Juzgados y Tribunales - Requisitos		
		15 min.	19,45 - 20,00	Coloquio	Las Listas de Peritos Judiciales	D. EMILIO HERRERA CARDENETE			
23	Mañana	7	45 min.	10,00 - 10,45	Exposición	Fisuras y Grietas. Su lenguaje.	Arquitecto experto U.A.P.F.E.	Definición de ambos conceptos - Tipos de tensiones - Acciones en la edificación - Manifestaciones Deformaciones de un elemento (Admisibles ↔ Patológicas) - Compresión, tracción, cortante, punzonamiento, dilataciones, .... Fisuras en elementos de hormigón sin afección de la estabilidad (► L.O.E.)	
			15 min.	10,45 - 11,00	Coloquio				D. FERNANDO TABERNEIRO DUQUE
		PAUSA - CAFÉ							
		8	45 min.	11,30 - 12,15	Exposición	Daños que afectan a la Habitabilidad.	Arquitecto experto U.A.P.F.E.	Salubridad (Estanqueidad - Residuos - Calidad del aire interior - Suministro de agua - Evacuación de aguas) Confort térmico (Aislamiento térmico - Ahorro de energía) - Aislamiento acústico - Otros daños que afecten a la habitabilidad Daños en las instalaciones ( derivadas del Proyecto - fallos de Ejecución - sobrevenidas - manipulación o mal uso - ..... )	
15 min.	12,15 - 12,30		Coloquio	D. FERNANDO BENDALA ÁLVAREZ					
9	Tarde	45 min.	12,45 - 13,30	Exposición	Transcendencia del Dictamen Pericial	Arquitecto experto Pte. Cons. Admón. de ASEMAS	Identificación, origen y evaluación de los daños Prescripción, adecuación y proporcionalidad de la reparaciones Consecuencias profesionales, económicas y personales		
		15 min.	13,30 - 13,45	Coloquio				D. FULGENCIO AVILÉS INGLÉS	
C O M I D A									
9	Tarde	45 min.	16,15 - 17,00	Exposición	Finalización del Procedimiento Judicial.	Magistrado Audiencia Sala de Vigo	Diligencias finales - Sentencia - Recursos - Casación - Firmeza Ejecución de Sentencia ► ( Hacer = reparar - Indemnizar = Valoración y abono) - Plazos Dictamen en Ejecución de Sentencia		
		15 min.	17,00 - 17,15	Coloquio	El Dictamen pericial en Ejecución.	D. JULIO PICATOSTE BOBILLO			
PAUSA - CAFÉ									
10	Tarde	45 min.	17,45 - 18,30	Exposición	El Dictamen Pericial desde el punto de vista del Juzgador.	Magistrado Presidente Audiencia A Coruña	Interpretación del Dictamen. Valoración de la prueba - Valoración Jurídica del Dictamen. Interpretación y consecuencias de la actitud del Perito en la vista oral - Recomendaciones prácticas a los Peritos Arquitectos		
		15 min.	18,30 - 18,45	Coloquio	La Valoración de la Prueba Pericial.	D. JOSÉ LUIS SEOANE SPIEGELBERG			
11	Tarde	45 min.	19,00 - 19,45	Exposición	Responsabilidades. La Responsabilidad del Perito Arquitecto.	Magistrado Tribunal Supremo	Responsabilidades de los distintos Agentes de la Edificación (► L.O.E.) Responsabilidades del Arquitecto (Civil, Penal, Contractual, Deontológica) Responsabilidades de los Peritos - Responsabilidad del Arquitecto en condición de Perito.		
		15 min.	19,45 - 20,00	Coloquio		D. JOSÉ ANTONIO SEIJAS QUINTANA			
12	1 hora	19,30 - 20,30	MESA REDONDA			Con participación de todos los Ponentes	Moderador : D. CARLOS ALVIRA DUPLÁ - Presidente de la A.A.P. y F. del C.O.A.G.		